

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№РД 01 – ~~10.04~~ / ~~26.04~~ 2018 година

На основание чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 136, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с Решение №7, Протокол №09/18.04.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявления с вх. №УТ-31-8/08.03.2018 г. от Иван Блажев Христов

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – Изменение план за регулация и застрояване на новообразувания УПИ VII-3045 в кв. 592, ж.к. „Дружба 3“ по плана на гр. Русе.

С ИПР от УПИ V-1792 и VI-1792 за озеленяване се обособява нов УПИ VII-3045 по имотни граници и по одобрената улична регулация.

За имотите се определя зона за застрояване „Смесена обществено- обслужваща и складова“ (Сос).

Запазват се като елемент на ПЗ две съществуващи обществено обслужващи сгради свободно разположени в имота.

Одобрява се ново застрояване с ограничителни линии на застрояване, разположено на по 3м от южната регулационна линия и от преминаващите през имота канали, и на 1м от преминаващите през имота телефонни кабели. Предвижда се застрояването да е с височина Н до 10м.

С ПУП се изменя Заповед №552 от 25.04.2001 г. за ЧИЗРП на Кмета на Община Русе.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе

