

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД-01-3553

Русе, 29. 11 2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане вх. №УТ-16-67/06.11.2019 г. Даринка Петрова Иковска и съгласувателно писмо № 30-9965-252#1/25.11.2019 г. от „ЕРП Север“ АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ I-324,325 и УПИ III-326 в кв. 87 по плана на гр. Мартен

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №РД-01-3635/29.09.2008 г. е по искане на собствениците. С ПУП се предвижда да се измени регулационната граница между УПИ I-324,325 и УПИ III-326 в кв. 87 по плана на гр. Мартен, при което се обособяват два нови урегулирани поземлени имота.

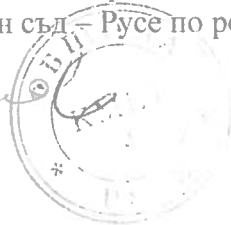
Да се представи предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.


ПЕНЧО МИЛКОВ
Кмет на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ I-324.325 и УПИ III-326 в кв. 87 по плана на гр. Мартен.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.


ПЕНЧО МИЛКОВ

ЗАДАНИЕ
по чл.125, ал.1 от ЗУГ

от ИВАЙЛО ГЕОРГИЕВ ИВАНОВ с ЕГН 7511096406, АНТОНИЯ ХРИСТОВА ИКОВСКА-ИВАНОВА с ЕГН 7704305351 и двамата от гр.София, ул"Илинденско въстание" 34, вх.А, ет.3, ап.7 и ДАРИНКА ПЕТРОВА ИКОВСКА с ЕГН 5705115352 от гр.Мартен, ул."Дунав" 27 лично и като пълномощник на първите двама с пълномощно № 23145 от 10.10.2019 г. на нотариус гр.София GSM 0889111040-Даринка Иковска

С Нотариален акт за продажба на недвижим имот вх.рег. № 8082/03.06.2008 г. акт № 112, том XIX, дело № 4935 на съд.по вписванията Ангония Христова Иковска-Иванова и Ивайло Георгиев Иванов сме собственици на УПИ I-324, кв. 87 с площ от 832 кв.м. по плана на гр.Мартен, общ.Русе и с НА за дарение на недвижим имот вх.Рег. № 11239/29.07.2008 г. акт № 23, том 29, дело № 7408 на съд по вписванията гр.Русе сме собственици на УПИ II-325, кв.87 с площ от 655 кв.м. по плана на гр.Мартен, общ.Русе, които са обединени и приложена регулацията със Заповед № РД91/363 от 29.09.2008 г.на Община Русе и стават УПИ I-324. 325 с площ от 1519 кв.м.

С Н.А. за собственост върху недвижим имот № 183, том VII, дело 3757/1989 г.на рус.нотариус и удостоверение за наследници Даринка Иванова Иковска и Ангония Христова Иковска – Иванова са собственици на УПИ III-326 в кв.87 по плана на гр.Мартен.

Във основа на проявени инвестиционни намерения възникват да се обособят два нови УПИ от УПИ I-324,325 и УПИ III-326 в кв.87 по регулационния план на гр.Мартен, общ. Русе във връзка с бъдещо ново строителство. Да се изработи проект за ИТР в кв.87.