

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ VIII по регулационния план на ТМ АД, гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: " ГРИФОН 11" ООД

ОБЕКТ: ПУП - ИПР на УПИ VIII по регулационния план на ТМ АД - гр. Русе, община Русе

АДРЕС: гр. Русе 7012, ул. "Борисова" № 120, вх. 3, ет. 2, ап.9

Заданието е изготвено на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и във връзка с инвестиционно намерение.

Собственик съм на УПИ VIII по регулационния план на ТМ АД – гр. Русе, видно от Акт. № 197, том 13, дело 2591/28.04.2014г., рег.5517, издаден от СВ – Русе. УПИ VIII е с площ от 5910м2.

В имота има строителство. Наличната информация за съществуващото положение е набавена от скици, издадени от община Русе.

Цел на разработката е от УПИ VIII да се обособят два нови УПИ: НОВ УПИ -1 с площ от 3372м2 и Нов УПИ -2 с площ от 2538 м2

След влизане в сила на Заповед на Кмета на община Русе за допускане на ПУП – ИПР ще се представят следните чертежи :

1. Изготвеният ПУП ще се предостави на:

- инженерно платно в мащаб 1:1000 – 1бр. за Общината.
- хартиен носител в мащаб 1:1000 – по 1бр. на възложителя и за РИОСВ.

2. Останалите чертежи и текстова част ще се разпечатат на хартиен носител.

3. Координатен регистър на новообразуваните УПИ.

Срок за изработване на ПУП за имота - 14 дни след издаване на Заповедта на кмета на Община Русе за допускане на изменението на плана за регулация.

Възложител:.....
/" ГРИФОН 11" ООД /

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД-01- 3455
Русе, **27.12.** 2018 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и искане с входящ №УТ-16-71/17.12.2018 г. от „Грифон 11“ ООД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ VIII по регулационния план на ТМ АД, гр. Русе

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №1771/30.11.2001 г. е по искане на собствениците. С ПУП се предвижда от УПИ VIII по регулационния план на ТМ АД, гр. Русе да се обособят два нови урегулирани поземлени имота. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

