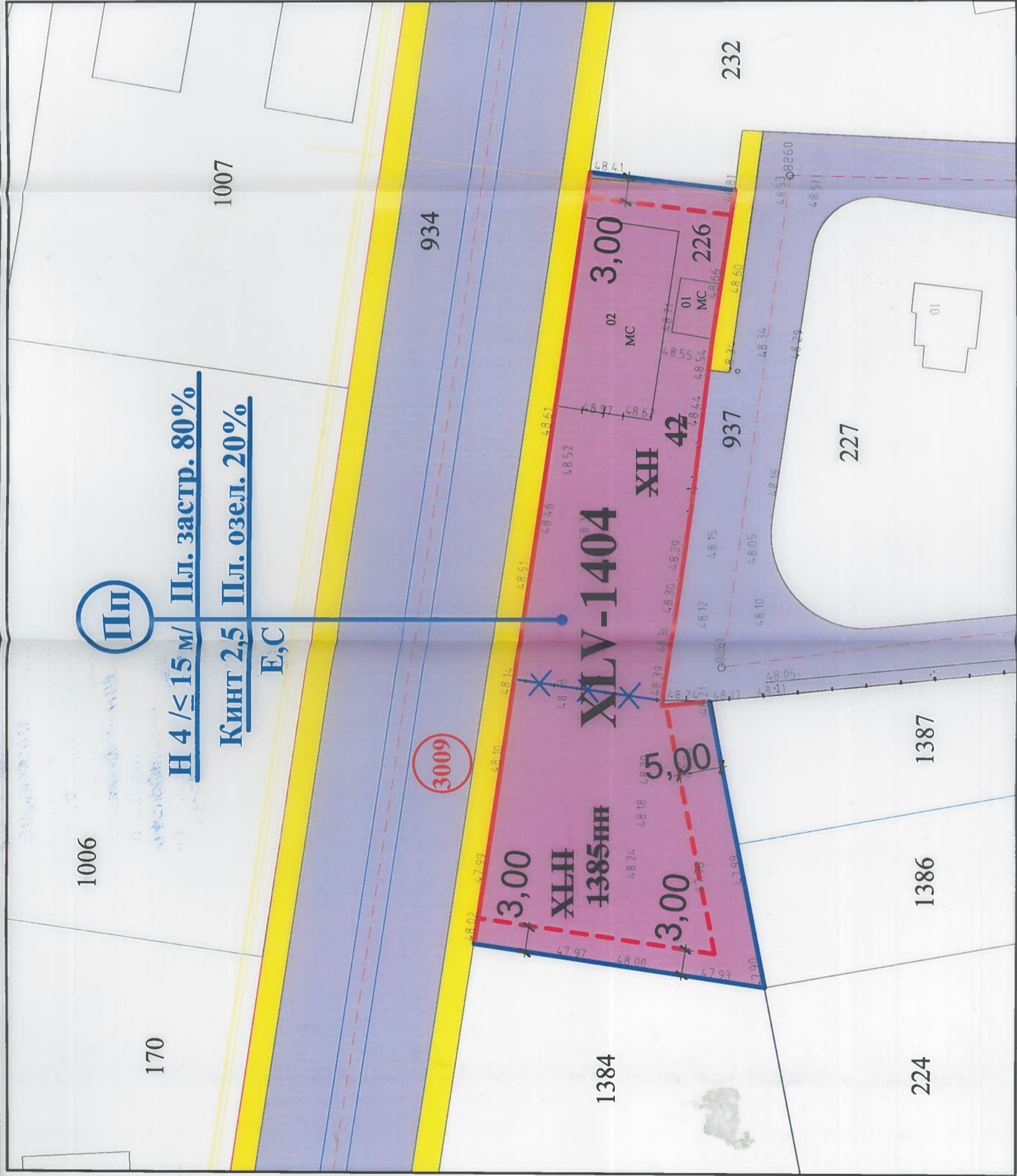


**Подробен устройствен план (ПУП) -
 Изменение план за регулация (ИПР)
 за УПИ ХП-42 и УПИ ХЛП-1385пл.,
 и План за застрояване (ПЗ)
 за новообразуваня УПИ ХЛV-1404 в
 кв. 3009, гр. Русе**

ЛЕГЕНДА:

- Предимно производствена устройствена зона "Пп"
- Ограничителна линия на застрояване
- Трогоари
- Улицы



Пп
Н 4 / ≤ 15 м / Пл. застр. 80%
Кинт 2,5 Пл. озел. 20%
Е,С

ЗАПОВЕД № 02-01-1920
 гр. Русе, от 05.04.2019 г.
ОДОБРЯВАМ 1797-4793
 на УПИ ХЛV-1404 кв.
 в Русе в кв. 3009 кв.
 Изпълн. прот. № 08
 съгласно протокол № 08
 от 07.03.2019 г. на ОЕСУ
 на основание чл. 17, ал. 2, т. 6
 на чл. 17, ал. 1, т. 357
 КМЕТ

Възложител:
 /Нуредин Гурри Юсеин, Комфорт бус ЕООД /

| | | |
|------------|---|-----------|
| ОБЕКТ: | Подробен устройствен план (ПУП) - Изменение план за регулация (ИПР) за УПИ ХП-42 и УПИ ХЛП-1385пл., План за застрояване (ПЗ) за новообразуваня УПИ ХЛV-1404 в кв. 3009, гр. Русе | |
| Проектант: | арх. Пламен Маринов | М 1:500 |
| ФАЗА: | План за застрояване (ПЗ) | Чертеж: 2 |
| ПУП-ПЗ | Архитектура | Част |

Показатели
 Във връзка с Наредба № 7 ПНУОВТУЗ
 Устройство на територии от разновидност "Предимно производствена устройствена зона" - Пп

| ИМОТ | Застроена площ кв.м. | Разг. застр. площ кв.м. | Площ на застр. УПИ кв.м. | Плътност на застр. на територията, % | Интензивност на застр. Кинт. | Необходима озел. площ Позел. % |
|----------|----------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| XLV-1404 | 1540 | 4800 | 1923 | 80 % | 2,5 | 20% |