

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01 - 1001/1.03.04...2019г.

На основание чл. 135, ал. 3, чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6, по аргумент от чл. 136, ал. 1, на основание чл. 124а, ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и искане с вх. № УТ-27-26/20.03.2019г. от „ТМ Инфраструктура“ АД, представлявана от Петър Петров

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание за проектиране и разрешавам изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ – Изменение на план за регулация /ИПР/ на улична мрежа, собственост на „ТМ Инфраструктура“ АД и План за застрояване /ПЗ/ на нов урегулиран поземлен имот /УПИ/, разположен юго-западно от УПИ LXXXI по регулационния план на ТМ АД - Русе, землище Мартен при допустимо застрояване за „Предимно производствена зона“ (Пп) и устройствени показатели в границите на чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7/2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. С проекта за ПУП да се изпълнят изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ.

МОТИВИ:

С изменението на действащия ПУП, одобрен със Заповед № 993/09.07.1997г. на Кмета на Община Русе за ЧИРП, се създава нов УПИ – „за бензиностанция“ във връзка с нови инвестиционни намерения на собствениците. С ПЗ се предвижда застрояване на отстояние 3м от регулационните граници на новия УПИ и на 25м републикански път П-21 /Русе – Силистра/ в изпълнение на чл. 6, ал. 1 от Закона за пътищата.

Заповедта да се съобщи на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ по реда на АПК.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

/Оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе/

