

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-1026

Русе, 08.04.2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане с входящ №УТ-16-15/08.03.2019 г. от Мая Николаева Димова и съгласувателни писма №30-9965-35#1/20.03.2019 г. от „ЕРП Север“ АД и №30-9965-35#2/26.03.2019 г. от „В и К“ ООД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ VIII-59 в кв. 14 по плана на с. Басарбово

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №РД-01-3386/13.12.2007 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда от УПИ VIII-59 в кв. 14 по плана на с. Басарбово да се обособят два нови урегулирани поземлени имота. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

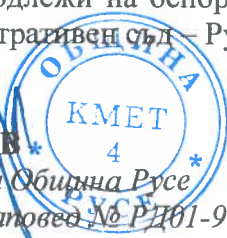
Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ *

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



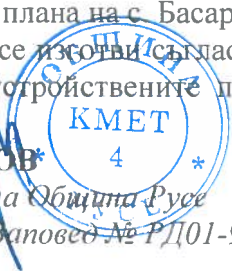
Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ VIII-59 в кв. 14 по плана на с. Басарбово.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ*

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ по чл. 125 ал. 1 от ЗУТ на Обект: ПУП - Изменение на план за регулация (Делба) за УПИ VIII-59, кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе,
от

МАЯ НИКОЛОВА ДИМОВА

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е да се изработи проект за ПУП - Изменение на план за регулация (Делба) за УПИ VIII-59, кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе.

- УПИ VIII-59, кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе е собствен.
- УПИ VIII-59, кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе е водоснабден и електрифициран.

Собственици на УПИ VIII-59, кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе.

1. МАЯ НИКОЛОВА ДИМОВА - Нотариален акт № 63 от 14.06.2018 г., том 17, дело 3415, вх. рег. № 7243 на Районен съд Русе.

II. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Да се изработи подробен устройствен план за на ПУП - Изменение на план за регулация (Делба) за УПИ VIII-59, кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе, който предвижда разделянето на УПИ VIII-59 и образуването на два нови урегулирани поземлени имота в кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе, които се отреждат за жилищно застрояване.

Не се предвижда изменение на уличната регулация за кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе.

На основание чл. 128а от ЗУТ да се съгласува заданието и скицата-предложение с експлоатационните дружества за новообразуваните УПИ в кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе. За експлоатацията на новообразуваните УПИ е нужно сл. захранване с мощност от 6 KW монофазно за имот.

Настоящият ПУП се изработва във връзка с предстоящи намерения за изграждане на мащабни огради.

III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформянето на ПУП да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

Проектирането на ПУП да се извърши върху данни от действащият кадастрален и регулационен план за кв. 14, с. Басарбово, община Русе, област Русе.

ИЗГОТВЯЕ:

.....
/ МАЯ ДИМОВА