

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 1061

Русе, 12.04 2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане с входящ №УТ-16-69/17.12.2018 г. и №94В-8911-1#1/18.03.2019 г. от Валя Илиева Паличева, Заповед №РД-01-354/07.02.2019 г. за изменение на кадастралния план и съгласувателни писма №30-9965-42#1/02.04.2019 г. от „ЕРП Север“ АД и №30-9965-42#2/03.04.2019 г. от „В и К“ ООД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ VII-1017 и УПИ VIII-1016 в кв. 92 по плана на с. Николово

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №1379/22.04.2003 г. е по искане на собствениците. С ПУП се предвижда дворищно – регулационната граница между УПИ VII-1017 и УПИ VIII-1016 в кв. 92 по плана на с. Николово да се постави по имотната граница в съответствие със Заповед №РД-01-354/07.02.2019 г. за изменение на кадастралния план. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-056/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ VII-1017 и УПИ VIII-1016 в кв. 92 по плана на с. Николово.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ по чл. 125 ал. 1 от ЗУТ на ПУП -План за регулация за УПИ VII-1017 и VIII-1016, кв. 92, с. Николово, Община Русе, Област Русе.

от

Валя Илиева Паличева
Георги Стоянов Паличев
Емилия Стоянова Тодорова

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е да се изработи проект за ПУП -План за регулация за УПИ VII-1017 и VIII-1016, кв. 92, с. Николово, Община Русе, Област Русе:

- УПИ VII-1017 и VIII-1016, кв. 92, с. Николово, Община Русе, Област Русе са водоснабдени и електрифицирани.

- УПИ VII-1017 и VIII-1016, кв. 92, с. Николово, Община Русе, Област Русе са съсобствени.

Собственици на УПИ IV-641.

1. Валя Илиева Паличева - Нотариален акт № 56 от 29.06.2006 г.

2. Георги Стоянов Паличев - Нотариален акт № 91 от 16.03.1976 г. и Нотариален акт № 90 от 16.03.1976 г.

3. Емилия Стоянова Тодорова - Нотариален акт № 90 от 16.03.1976 г.

II. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Да се изработи подробен устройствен план за Обект: ПУП -План за регулация за УПИ VII-1017 и VIII-1016, кв. 92, с. Николово, Община Русе, Област Русе, който предвижда изменение на дворишно-регулационна граница между двата УПИ.

Не се предвижда изменение на уличната регулация за кв. 92, с. Николово, Община Русе, Област Русе.

III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформяне на ПУП да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

Проектирането на ПУП да се извърши върху данни от действащите кадастрален и регулационен план на кв. 92, с. Николово, Община Русе, Област Русе.

ИЗГОТВИЛИ

1. 
/ Валя Паличева /

2. 
/ Георги Паличев /

3. 
/ Емилия Тодорова /

16.04.2013г.