

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-1708

Русе, 07.06.2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане с входящ №УТ-16-7/21.01.2019 г. и №94С-7619-1#1/10.05.2019 г. от Светослав Димитров Христов и съгласувателно писмо №30-9965-80#1/23.05.2019 г. от „ЕРП Север“ АД

**НАРЕЖДАМ:**

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ ХВП-195 и УПИ ХВП-194 в кв. 8 по плана на с. Бъзън

**МОТИВИ:**

Изменението на плана, одобрен със Заповед №966/30.05.1964 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда от УПИ ХВП-195 и УПИ ХВП-194 в кв. 8 по плана на с. Бъзън да се обособи един нов урегулиран поземлен имот. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се сдизят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

**ДИМИТЪР НАКОН**



Заместник-кмет на Община Русе  
оправомощен със Заповед № РД/01-056/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ ХVII-195 и УПИ ХVIII-194 в кв. 8 по плана на с. Бъзън.  
Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**ДИМИТЪР НАКОВ**  
Заместник-кмет на Община Русе  
отправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

## ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Светослав Димитров Христов  
ОБЕКТ: ПУП - ИПР за УПИ ХVII -195 и ХVIII -194, кв. 8,  
с. Бъзън обл. Русе  
АДРЕС: с. Бъзън, ул. "Беласица" № 6

Заданието е изготвено на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и във връзка с инвестиционно намерение.

Собственик към на УПИ ХVII – 195 по регулационния план на с. Бъзън, видно от акт. № 10, том I, дело 9/2015г., рег. 308, вписан от СВ/ПВ Акт № 7, том 2, дело № 201/2015г., вх. рег. № 460/19.01.2015г. е с площ от 959кМ2 и на УПИ ХVIII – 194, видно от акт. № 87, том IV, дело 524/2015г., рег. 7203, вписан от СВ/ПВ Акт № 98, том 32, дело № 6377/2015г., вх. рег. № 12288/17.09.2015г. е с площ от 986кМ2

В имота няма строителство. Наличната информация за съществуващото положение е набавена от скици, издадени от община Русе

Цел на разработката е от УПИ ХVII –195 и УПИ ХVIII - 194 попадащи в кв. 8 по регулационния план на с. Бъзън да се обособи един УПИ: НОВ УПИ с площ от 1945кМ2

След влизане в сила на Заповед на Кмета на община Русе за допускане на ПУП – ИПР ще се представят следните чертежи :

1. Изготвеният ПУП ще се предостави на:
  - инженерно платно в мащаб 1:1000 – 1бр. за Общината.
  - хартиен носител в мащаб 1:1000 – по 1бр. на възложителя и за РИОСВ.
- Схеми Ел. и Вик.
2. Останалите чертежи и текстова част ще се разпечатат на хартиен носител.

3. Координатен регистър на новообразувания УПИ.
- Срок за изработване на ПУП за имота - 14 дни след издаване на Заповедта на кмета на Община Русе за допускане на изменението на плана за регулация

Възложител:.....  
/Светослав Димитров Христов/