

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-1709

Русе, 07.06, 2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 и §8, ал. 2, т. 3 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане с входящ №УТ-16-28/10.05.2019 г. от ДП НК ЖИ – Железопътна секция и съгласувателно писмо №30-9965-81#1/22.05.2019 г. от „ЕРП Север“ АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ IX-11 и УПИ XIV-757 в кв. 979, Западна промишлена зона по плана на гр. Русе

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №РД-01-2574/22.05.2006 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда да се измени регулационната граница между УПИ IX-11 и УПИ XIV-757 в кв. 979, Западна промишлена зона по плана на гр. Русе по имотната граница обща за ПИ 63427.3.757 и 63427.3.35. От УПИ IX-11 се обособяват два нови урегулирани поземлени имота. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ



Заместник-кмет на Община Русе
№ ДД01-056/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе
отправомощен със Заповед № РД01-056/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ IX-11 и УПИ XIV-757 в кв. 979, Западна промишлена зона по плана гр. Русе.
Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ
Заместник-кмет на Община Русе
отправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ

За проектиране на ПУП-ИПР на УПИ IX-11 и УПИ XIV-757, кв. 979, ЗПЗ, гр. Русе, община Русе

1. Общи положения.

Предмет на настоящето задание е изменение на плана за регулация за урегулирани поземлени имоти IX-11 и XIV-757 по имотната граница обща за ПИ 3.35 и ПИ 3.757, както и разпределението на УПИ IX-11 на два нови, урегулирани поземлени имоти с оглед дейността на ДЦП НК ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА за поддържане на жп инфраструктурата и отделилното на кулорезервоар в самостоятелни имот. Да се образуват:

- Нов УПИ за прогнатоводствени и складишни дейности.
 - Нов УПИ за инженерно-техническа инфраструктура.
- Обхватът на бъдещата разработка да се определи след подробно техническо задание.
- Разработката да съдържа:
1. Теренно-ситуационна снимка.
 2. Изменение на план за регулация.
 3. Координационен регистър със схема на точките.

Изготвил:.....
ДИП НК ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА