

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 1978

Русе, 27.06.2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, Заповед №18-4385-23.04.2019 г. на Началник на СГКК – Русе, искане с входящ №УТ-16-22/16.04.2019 г. и №30-7780-1#1/31.05.2019 г. от „Сион – Геџ“ ЕООД и съгласувателно писмо №30-9965-110#1/13.06.2019 г. от ЕРП Север АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ XIV-69 и УПИ XIII-802 в кв. 3002, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе.

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповеди №РД-01-1943/18.08.2005 г. и №РД-01-2922/12.06.2006 г. е по искане на собственика на УПИ XIV-69. С ПУП се предвижда да се измени регулационната граница между УПИ XIV-69 и УПИ XIII-802 в кв. 3002, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе в съответствие с коригираната граница между ПИ 69 и ПИ 802 със Заповед №18-4385-23.04.2019 г. на Началник на СГКК – Русе за изменение на кадастралната карта. Обособяват се два нови урегулирани поземлени имота УПИ XIV-1267 и УПИ XIII-1335.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

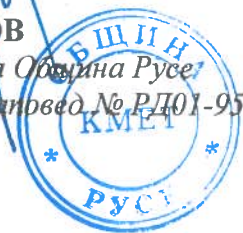
Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ XIII-802 и УПИ XIV-69 в кв. 3002, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ

за проектиране по чл. 124а, ал.7 от ЗУТ от / "СИОН - ГЕЦ"
ЕООД с постоянен адрес: гр. Русе , ул. "Борисова" № 16, вх.3

За създаване на Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение на план за регулация която да съответства във вида в който се владее и съответства на описанието в Акта за собственост и Скица проект от СГКК във връзка с поправка в КК.

Във връзка с горе изложеното се налага да се изготви ПУП – ИПР за УПИ XIII - 802 и УПИ XIV - 69, ИПЗ, гр. Русе.

Изменението на Плана за регулация предвижда да се отнеме от УПИ XIII - 802 - 48м2 и се присъединят към УПИ XIV – 69, която е част е от заздания проход в резултат на тази промяна се обособяват : УПИ XIII - 1335 и УПИ IV XIV – 1267. ИПР е оградено със зелен цвят.

За целта съм предоставил Скица предложение, изготвена от лицензирана фирма, предварителен договор към преписка за ИПР3 влязла в сила със Заповед от 2005г.Скица проект от СГКК за промяна в КК.

Фирмата от своя страна ще представят на възложителя и Общината:

1. Скица предложение за ИПР.
2. Изготвеният ПУП – ИПР ще се предостави на:
 - инженерно платно в мащаб 1 : 500 – 1бр. за Общината.
 - хартиен носител в мащаб 1:500 – 2бр. на възложителя.
- 3.Останалите чертежи и текстова част да се разпечатаат на хартиен носител по 3бр.
4. Срок за изработване на ПУП за имота - 14 дни след издаване на Заповедта на кмета на Община Русе за допускане на изменението

Възложител:.....
"СИОН - ГЕЦ" ЕООД