

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№ РД-01- 1979

Русе, 27.06 2019 година

На основание чл. 124а, ал. 5, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с искане с вх. №УТ-16-37/04.06.2019 г. от Златко Георгиев Атанасов, собственик на ПИ 63427.10.1912 в кв. 154 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе и съгласувателни писма №30-9965-109#1/17.06.2019 г. от „Електроразпределение Север“ АД и №30-9965-109#2/20.06.2019 г. от „ВиК“ ООД - Русе

### НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – план за регулация на имот с идентификатор 63427.10.1912 в кв. 154 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе

### МОТИВИ:

Създаването на ПУП – ПР е необходимо във връзка с инвестиционните намерения на собственика. За имот с идентификатор 63427.10.1912 в кв. 154 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе се обособява един нов урегулиран поземлен имот по имотни граници и одобрена улична регулация, при което към него се придават 34 кв. м.

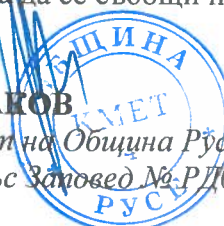
Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и на чл. 65, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**ДИМИТЪР НАКОВ**

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – план за регулация на имот с идентификатор 63427.10.1912 в кв. 154 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**ДИМИТЪР НАСОВ**

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № ПД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



ОДОБРЕНА

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ПРОЕКТИРАНЕ по чл. 125 ал. 1 от ЗУТ на Обект: ПУП - План за регулация на ПИ с идентификатор 63427.10.1912, кв. Средна кула, кв. 154, гр. Русе, Община Русе, Област Русе

от

**ЗЛАТКО ГЕОРГИЕВ АТАНАСОВ**

### I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е да се изработи проект за ПУП - План за регулация за ПИ с идентификатор 63427.10.1912, кв. Средна кула, кв. 154, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

- 63427.10.1912, кв. Средна кула, кв. 154, гр. Русе, Община Русе, Област Русе - съвместен.

Собственици на ПИ 63427.10.1912.

I. ЗЛАТКО ГЕОРГИЕВ АТАНАСОВ – Нотариален акт № 103 от 15.03.2019г. том I, дело 103, вх. Рег. № 308.

### II. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Да се изработи подробен устройствен план за Обект: ПУП - План за регулация за ПИ с идентификатор 63427.10.1912, кв. Средна кула, кв. 154, гр. Русе, Община Русе, Област Русе, който предвижда образуването на нов урегулиран поземлен имот в кв. Средна кула, кв. 154, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

Не се предвижда изменение на уличната регулация за кв. 154, кв. Средна кула, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

На основание чл. 128а от ЗУТ да се съгласува заданието и скицата-предложение с експлоатационните дружества за новообразуваният в кв. 154, кв. Средна кула, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

Настоящият ПУП се изработва във връзка с предстоещи намерения за изграждане на масивни огради.

### III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформянето на ПУП да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

Проектирането на ПУП да се извърши върху данни от действащата КК и КР на гр. Русе и регулационен план за кв. 154, кв. Средна кула, гр. Русе, Община Русе, Област Русе.

ИЗГОТВЕНИ:

ЗЛАТКО АТАНАСОВ