

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 3453

Русе, 18.11 2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане с входящ №УТ-16-64/18.10.2019 г. от „Балмет“ ООД и ЕТ „Вежен Церигг“ и съгласувателни писма №30-9965-237#1/04.11.2019 г. от „ЕРП Север“ АД и №30-9965-237#2/12.11.2019 г. от „В и К“ ООД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ IX-191 и УПИ XXVII-191 в кв. 682 по плана на гр. Русе

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №РД-01-1897/20.07.2018 г. е по искане на собствениците. С ПУП се предвижда изменение на регулационната граница между УПИ IX-191 и УПИ XXVII-191 в кв. 682 по плана на гр. Русе по действителното положение и съгласно приложен предварителен договор. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ПЕНЧО МИЛКОВ
Кмет на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ IX-191 и УПИ XXVII-191 в кв. 682 по плана на гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ПЕНЧО МИЛКОВ
Кмет на Община Русе



ЗАДАНИЕ
по чл.125, ал.1 от ЗУТ

от

„БАЛМЕТ“ ООД с ЕИК 117653925 с адрес на управление гр.Русе, ул.„Михаил Арнаудов“ № 6, представлявано от управителя Балчо Петров Балчев от гр.Русе, общ.Русе
и ЕТ „ВЕЖЕН ЦЕРИГ“ с ЕИК 117052860, с адрес на управление гр.Русе, ул.„Борисова“ № 8, вх. 2, ет. 3, представлявано от Вежен Цериг Методиев от гр.Русе

Балчо Петров Балчев от гр.Русе, общ.Русе в качеството си на собственик на ПИ 63427.7.335 по КК на гр.Русе, /УПИ IX-191 в кв.682 по рег.план на гр.Русе/, видно от Постановление за възлагане на недвижим имот, вписан под № 18, том 37, вх.рег. № 16304/13.11.2017 г. на служба по вписванията и Вежен Цериг Методиев от гр.Русе, общ.Русе в качеството си на собственик на ПИ 63427.7.336 по КК на гр.Русе, / УПИ XXVII-191 в кв. 682 по рег.план на гр.Русе/, по Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот с вх.рег. № 6155, акт № 50, т.№ XIII от 02.07.2002 г. на съдия по вписванията.

Във връзка с проявени инвестиционни намерения възлагаме изготвяне на подробен устройствен план ПУП - ИПР на УПИ IX-191 и УПИ XXVII-191 в кв.682 в ж.к. Изток, бул.„Липник“ по регулационния план на гр. Русе за прехвърляне на собственост чрез замяна на основание чл.15, ал. 3 от ЗУТ.

м.октомври 2019 г.
гр.Русе

Възложител:
Балчо Петров

.....
Вежен Методиев