

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 – *371* / *08.02* / 2019 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 136, ал. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №3, Протокол №03/30.01.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-31-23 от 10.09.2018 г. от „ВИНПРОМ-РУСЕ“ АД и „ВИЛИ- АЛ СТРОЙ“ ООД

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – Изменение план за застрояване на УПИ LVIII-755пп и План за застрояване на УПИ LVII-774пп в кв. 954, Западна промишлена зона по плана на гр. Русе.

За имотите се определя зона за застрояване „Предимно производствена“ (Пп).

В УПИ LVII-774пп се запазва като елемент на плана съществуваща сграда разположена в югозападната част на имота. Одобрява се ново застрояване с ограничителни линии при свързано застрояване към съществуващата сграда и със задължителна линия на застрояване към регулационната линия към УПИ LVIII-775пп и е с височина Н до 12м.

В УПИ LVII-775пп се запазват като елемент на плана съществуващите сгради. Предвижда се ново застрояване с ограничителни линии, с възможност за свързано застрояване на границата с УПИ LVII-774пп. Застрояването е съобразено със сервитута на преминаващия през имота газопровод.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОЙЛОВ
Кмет на Община Русе

