

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№РД-01 –...374...../08.02...2019 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №8, Протокол №03/30.01.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявления с вх. №№ УТ-30-9/01.11.2018 г. и 94И-4435-2#1/21.12.2018 г. от Ивайло Николов Иванов

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на ПИ с идентификатори 63427.2.4272 и 63427.2.4271 в кв. 324 по плана на гр. Русе.

С ПР от ПИ с идентификатори 63427.2.4272 и 63427.2.4271 се обособява един нов УПИ IX-5831 по страничните имотни граници и по одобрената улична регулация.

За УПИ IX-5831 се определя зона за застрояване „Жилищна с голяма височина“ (Жг).

С ПЗ се одобрява ново застрояване със задължителни линии на застрояване, разположено на уличната регулационна линия към ул. „Св. Наум“, на минимум 3, 4 и 5м от източната регулационна линия, на минимум 4 и 5м от западната регулационна линия и на 5 и 6м от дъно имот. Застрояването е с височини Н=10, 12 и 15м.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

**ПЛАМЕН СТОИЛОВ**  
Кмет на Община Русе

