

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД
№ РД-01- 375
Русе, 08.02.2019 година

На основание чл. 124а, ал. 5, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с искане с вх. №УТ-16-6/16.01.2019 г. от Иван Стефанов Иванов, собственик на поземлен имот с идентификатор 63427.10.1917 в кв. 160 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе и съгласувателни писма №30-9965-6#1/01.02.2019 г. от „В и К“ ООД –Русе и №30-9965-6#2/04.02.2019 г. от „Елекетроразпределение Север“ АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – план за регулация на поземлен имот с идентификатор 63427. 10.1917 в кв. 160 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе

МОТИВИ:

Създаването на ПУП – ПР е необходимо във връзка с инвестиционните намерения на собственика. За поземлен имот с идентификатор 63427. 10.1917 в кв. 160 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе се обособява един нов урегулиран поземлен имот по имотни граници и одобрена улична регулация, при което към него се придават 30 кв. м.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и на чл. 65, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД/01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – план за регулация на имот с идентификатор 63427.10.1917 в кв. 160 по плана на кв. „Средна кула“, гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: НИКОЛАЙ ВАСИЛЕВ ПЕТКОВ

ОБЕКТ: ПУП - ПР за ПИ – 1917, кв. 160, кв. Средна кула по регулационния план на гр. Русе

АДРЕС: гр. Русе, ул. "Д-р Петър Берон" № 38, вх. 3, ет. 5, ап.14

Заданието е изготвено на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и във връзка с инвестиционно намерение.

Собственик съм на УПИ ПИ - 1917 по регулационния план на гр. Русе, видно от Акт. № 063, том III, дело 258/25.07.2018г., рег.3303, издаден от СВ – ПВ с Акт № 135 том 22, дело 4573 /18г., вх. рег. 9546 за 146 м2 и Акт. № 190, том I, дело 103/30.03.2018г., рег.1264, издаден от СВ – ПВ с Акт № 167, том 8, дело 1627 /18г., вх. рег. 3718 за 988м2.

В имота няма строителство. Наличната информация за съществуващото положение е набавена от скица от СГКК.

Цел на разработката е за ПИ 1917 да се обособи нов УПИ: НОВ УПИ 1917 с площ от 1164 м2

След влизане в сила на Заповед на Кмета на община Русе за допускане на ПУП – ПР ще се представят следните чертежи :

1. Изготвеният ПУП ще се предостави на:

- ПР на инженерно платно в мащаб 1: 500– 1бр. за Общината.
- ПР на хартиен носител в мащаб 1:500 – по 1бр. на възложителя и за РИОСВ и СГКК.

2. Останалите чертежи и текстова част ще се разпечатат на хартиен носител.

3. Координатен регистър на новообразуваните УПИ.

Срок за изработване на ПУП за имота - 14 дни след издаване на Заповедта на кмета на Община Русе за допускане на изменението на плана за регулация.

Възложител:.....

/ Николай Василев Петков /