

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- ~~416~~ / 12.03 2019г.

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 124а, ал. 5, чл. 124б, ал.1, чл. 113, ал.2 и чл. 134, ал. 2, т.6 от ЗУТ, искане с вх.№№УТ-27-4/09.01.2019г. и 48-239-1#1/04.02.2019г. от Иван Христов Иванов – управител на фондация „Д-р инж. Иван Иванов“ и Областна администрация, собственици в поземлен имот с идентификатор 63427.2.15 (настоящ урегулиран поземлен имот УПИ VI-15), находящ се в квартал 50 по плана на гр. Русе и във връзка със съгласувателните становища на „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ООД – Русе Рег.№К-541#1/20.02.2019г. и на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД – изх.№EDN-836#1/22.02.2019г.

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване и работен устройствен план (ИПРЗ и РУП) на настоящ урегулиран поземлен имот УПИ VI-15, находящ се в квартал 50 по плана на гр. Русе, относно разделянето на имота на два урегулирани поземлени имота с нова вътрешна регулационна линия, запазване на съществуващите сгради към ул. „Николаевска“ и ул. „Рила“ като елементи на плана за застрояване и силуетно оформяне на свързаното застрояване съобразно изискванията на Националния институт за недвижимо културно наследство. За имотите с проекта за ПУП да се определи смесена централна зона за застрояване /Ц/ съответстваща на общия устройствен план на гр. Русе. Да се изпълнят изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ и да се съобразят изискванията и условията посочени в съгласувателните становища на „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ООД – Русе Рег.№К-541#1/20.02.2019г. и на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД – изх.№EDN-836#1/22.02.2019г. ПУП се изработва по инициатива на собствениците на поземления имот и във връзка с изпълнение на Решение №1176/05.07.2018г. на Русенския районен съд.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

