

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 – *10.21.10.04*...2019 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с Решение №5, Протокол №08/27.03.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-29-17/13.12.2018 г. от Асие Асенова Здравкова

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на новообразувани УПИ I-1806 и II-1808 за магазин и заведение за хранене в кв. 895 по плана на ж.к. „Дружба II“, гр. Русе.

С ПР за ПИ с идентификатори 63427.4.1808 и 63427.4.1806 се обособяват два нови УПИ I-1806 и II-1808 за магазин и заведение за хранене по имотни граници и одобрената улична регулация.

За имотите се определя зона за застрояване „Жилищна с малка височина Н до 10м“ (Жм).

За УПИ I-1806 се одобрява нова жилищна сграда със задължителни линии на застрояване, разположена при свързано застрояване към УПИ II-1808 за магазин и заведение за хранене, на 3м от югозападната регулационна линия, на 5м от дъно имот и на уличната регулационна линия към ул. „Йосиф Хербст“.

За УПИ II-1808 за магазин и заведение за хранене се одобрява със задължителни линии на застрояване нова обществено- обслужваща сграда, разположена на 3м от североизточната регулационна линия, при свързано застрояване с новопредвидената сграда в УПИ I-1806 и на уличната регулационна линия към ул. „Йосиф Хербст“.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

