

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-1085/15-04 2019г.

На основание чл. 124а, ал. 5 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ и искане вх.№№УТ-27-17/21.2.2019 г. и 30-1291-2#1/13.03.2019г. от Милен Георгиев Русев, управител на „ДОМСТРОЙ“ ЕООД, собственик в поземлен имот с идентификатор 63427.2.769, находящ се в квартал 91 по плана на гр. Русе и във връзка със съгласувателните становища на „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ООД – Русе Рег.№ К-914#1/29.03.2019 и на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД – изх.№ВхК-EDN-1500#1/27.03.2019г.

НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлени имоти с идентификатори 63427.2.769 и 63427.2.768, находящи се в квартал 91 по плана на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ. С проекта за ПУП за имота да се определи Смесена централна зона от разновидност Ц1 съгласно Общия устройствен план на гр. Русе. Да се съобразят изискванията и условията посочени в съгласувателните становища на „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ ООД – Русе Рег.№ К-914#1/29.03.2019 и на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД – изх.№ВхК-EDN-1500#1/27.03.2019г.;

2. Разрешавам изработването на ПУП – ПРЗ на поземлени имоти с идентификатори 63427.2.769 и 63427.2.768, находящи се в квартал 91 по плана на гр. Русе, в съответствие с одобреното в т.1 задание.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,
оправомощен със Заповед № РД-01-95625.04.2013г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – ИПР и ПЗ на УПИ III (поземлен имот с идентификатор 63427.4.2115) в кв.601 по плана на ж.к. „Дружба II”, гр. Русе. За имота с проекта за ПУП да се определи зона за ниско жилищно застрояване /Жм/. Да се изпълнят изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ и да се съобразят изискванията и условията посочени в писмата на „ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ“ООД – Русе Рег.№К-958#1/08.04.2019г. и на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД – изх.№ВхК-EDN-1715#1/05.04.2019г.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП

ЗА ОБЕКТ: ПУП-ПЗ и ИПР ЗА УПИ III, КВ.601 С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС: ЖК. "ДРУЖБА II", УЛ. "ЙОСИФ ЦАНКОВ" №56, ГР. РУСЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Туркян Сали

1.Собственик съм на УПИ III, КВ.601, с административен адрес: жк. „Дружба II”, ул. Йосиф Цанков №56, гр. Русе

Имотът, предмет на настоящата разработка се намира в кв. 601, жк. „Дружба II”

2. С разработване на настоящия ПУП – ПЗ И ИПР да се предвиди създаване на устройствена основа за жилищно застрояване с малка височина (Жм), с ограничителни линии на застрояване.

Същият ще бъде използван за застрояване на еднофамилна жилищна сграда.

3. За нуждите на бъдещо проектиране и строителство на сгради и съоръжения за жилищни нужди са необходими: вода за битови нужди - 0,5л/сек и ток с мощност 15kW, монофозен.

02.02.2019г

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Туркян Сали