

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-1085

Русе, 15.04.2019 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане с входящ №УТ-16-16/20.03.2019 г. от Добромир Руменов Цаневски и съгласувателно писмо №30-9965-41#1/02.04.2019 г. от „ЕРП Север“ АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – ИПР на УПИ VII-867 и УПИ VIII-867 в кв. 28 по плана на гр. Мартен

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №128/23.04.1986 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда от УПИ VII-867 и УПИ VIII-867 в кв. 28 по плана на гр. Мартен да се обособи един нов урегулиран поземлен имот. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

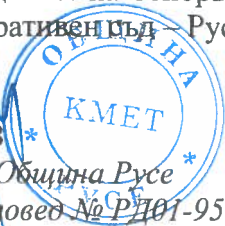
Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



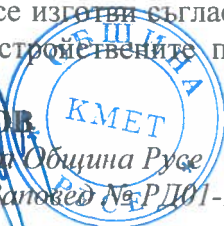
Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ VII-867 и УПИ VIII-867 в кв. 28 по плана на гр. Мартен.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ДИМИТЪР НАКОВ

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД/01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Добромир Руменов Цаневски
ОБЕКТ: ПУП - ИПР за УПИ VII – 867 и УПИ VIII - 867, кв. 28,
гр. Мартен, общ. Русе обл. Русе
АДРЕС: гр. Мартен , ул. "П. Волов" № 17

Заданието е изготвено на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и във връзка с инвестиционно намерение.

Собственик съм на УПИ VII – 867 с площ – 980м² и УПИ VIII - 867 с площ – 1100 м², по регулационния план на гр. Мартен, попадащи в кв. 28, видно от Акт. № 185, том 20, дело 4191/2013г., вх. рег. 8770, вписан от СВ/ПВ и Акт № 169, том 5, дело № 1003/2019г., вх. рег. № 2956/22.02.2019г..

В имота има строителство. Наличната информация за съществуващото положение е набавена от скици, издадени от община Русе и заснимане на място.

Цел на разработката е от УПИ VII – 867 У и УПИ VIII - 867 попадащи в кв. 28, по регулационния план на гр. Мартен да се обособи един УПИ: НОВ УПИ -867 с площ от 2080м²

След влизане в сила на Заповед на Кмета на община Русе за допускане на ПУП – ИПР ще се представят следните чертежи :

1. Изготвеният ПУП ще се предостави на:
 - инженерно платно в мащаб 1:1000 – 1бр. за Общината
 - хартиен носител в мащаб 1:1000 – по 1бр. на възложителя и за РИОСВ.
2. Останалите чертежи и текстова част ще се разпечатат на хартиен носител.
3. Координатен регистър на новообразувания УПИ.

Срок за изработване на ПУП за имота - 14 дни след издаване на Заповедта на кмета на Община Русе за допускане на изменението на плана за регулация.

Възложител: 
/ Добромир Руменов Цаневски /