

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01-1023

Русе, 08.05.2020 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане вх. №УТ-16-20/30.03.2020 г. от Огнян Иванов и съгласувателно писмо №30-9965-72#1/13.04.2020 г. от „ЕРП Север“ АД

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП изменение на план за регулация на УПИ VIII-1071 и УПИ /X-1071 в кв. 54 по плана на с. Червена вода

МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №2584/16.07.1991 г. е по искане на собствениците. С ПУП се предвижда от УПИ VIII-1071 и УПИ /X-1071 в кв. 54 по плана на с. Червена вода да се обособят два нови урегулирани поземлени имота. Запазва се одобрената улична регулация,

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/03.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ VIII-1071 и УПИ IX-1071 в кв. 54 по плана на с. Червена вода.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.



МАГДАЛИНА ИЛИЕВА

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: 1. Огнян Иванов с постоянен адрес : гр. Русе, ул. "Атон", №1, вх.1, ет. 3, ап.7
2. Николай Иванов с постоянен адрес: гр. Русе, ул. "Чипровци", №28, вх.1, ет. 2, ап.3
3. Адриана Иванова с постоянен адрес : гр. Русе, ул. "Атон", №1, вх.1, ет. 3, ап.7

ОБЕКТ: ПУП ИПР на УПИ VIII 1071 и УПИ IX – 1071, кв. 54, с. Червена вода, община Русе, обл. Русе
Заданието е изготвено на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и във връзка с инвестиционни намерения.

Във връзка с желанието ни да се изготви ПУП – ИПР , предоставихме на лицензирана фирма следните необходими документи за изготвянето на ПУП – ИПР:

1. Документи за собственост.
2. Завещание
3. Удостоверения за наследници
4. Скица от стар недействащ план.
5. Скица от действащия кадастрален и регулационен за УПИ VIII – 1071 и УПИ IX – 1071, кв. 54, с. Червена вода издадена от общ. Русе.

Изменението на плана за регулация да предвижда обособяването също на два нови УПИ но в друга конфигурация.

След влизане в сила на Заповед на Кмета на община Русе за допускане на ПУП – ИПР ще се представят следните чертежи :

1. Изготвеният ПУП ще се предостави на:
 - на инженерно платно в мащаб 1:1000 – 1бр. за Общината.
 - на хартиен носител в мащаб 1:1000 – по 1бр. на възложителите и 1бр. за РИОСВ
2. Останалите чертежи и техническа част ще се разпечатат на хартиен носител.
3. Координатен регистър на новообразувания ПИ.
4. Удостоверение от ЗИ ОСВ

Срок за изработване на ПУП за имота - 30 дни след издаване на Заповедта на кмета на Община Русе за допускане на изменението на плана за регулация.

Възложителите:
/ Огнян Иванов /

.....
/ Николай Иванов /

.....
Адриана Иванова