

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№ РД-01-452

Русе, 19.02.2020 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане вх. №УТ-16-2/10.01.2020 г. от „Винпром – Русе“ АД и съгласувателни писма №30-9965-8#1/23.01.2020 г. от „ЕРП Север“ АД и №30-9965-8#2/10.02.2020 от „В и К“ ООД

### НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ LVIII-775пп в кв. 954, Западна промишлена зона по плана на гр. Русе

### МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №РД-01-3652/15.12.2016 г. е по искане на собственика. С ПУП се предвижда от УПИ LVIII-775пп в кв. 954, Западна промишлена зона по плана на гр. Русе да се обособят пет нови урегулирани поземлени имота, които да са с отреждане в съответствие с устройствената зона по ОУП на гр. Русе.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и чл. 65, ал. 2 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд Русе по реда на АПК.

**МАГДАЛИНА ИЛИЕВА**

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ LVIII-775пп в кв. 954, Западна промишлена зона по плана на гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**МАГДАЛИНА ИЛИЕВА**

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе

### ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП

Възложител : „ВИНПРОМ – РУСЕ“ АД  
гр.Русе, бул.“Трети март“, №44

„ВИНПРОМ – РУСЕ“ АД е собственик на ПИ № 63427.3.775, по кадастралната карта на гр.Русе. За имота има действащ ПУП с който е образуван УПИ LVIII – 775 – Пп, кв.954, ЗПЗ, по регулационния план, гр.Русе .

Във връзка с нашето желание за разделяне на ПИ № 63427.3.775, „ВИНПРОМ – РУСЕ“ АД, възлага :

- Да се изработи ПУП-ИПР с който, да се раздели УПИ LVIII – 775 – Пп, и да се обособят 5бр. нови УПИ, които да се отредят в съответствие с устройствената зона по ОУП на гр.Русе - Пп.

- Да се изработят схеми – ел. и ВиК. за новите УПИ.

При изготвяне на проекта, да се следва приложената схема, която е неразделна част от настоящото задание.

Приложение: Папка – „Скица – предложение“ – 1бр. и документи приложени в нея :

1. Н.А № 78 / 01.08.2011г.
2. Скица на УПИ от регулационния план
3. Скици на ПИ от кадастралната карта

Възложител



НАТАЛИЯ КЪСНЕДЕЛЧЕВА  
Изп.директор на „ВИНПРОМ – РУСЕ“ АД