

ОГРАНИЧИТЕЛНА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ  
НА 25м. ОТ ГЛАВЕН ПЪТ "I-2"

Смф-2

Н 4 / ≤15 / Пл.застр. 50%  
Кинт 2 Пл.озел. 20%  
Е, С  
106.41

106

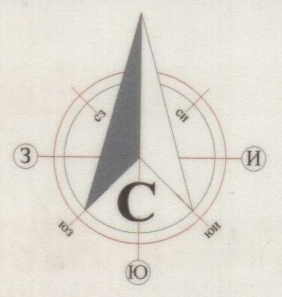
ЗАПОВЕД № РДОЛ/614  
гр. Русе, от 09.03.2020 г.  
ОДОБРЯВАМ ПУП-ПЗ  
на ПЗ с проект и идентификатор  
гр. Русе 63427.106.41.6  
м-ст. Харманлъка  
съгласно протокол № 05  
от 19.02.2019 г. на ОЕСУТ  
на основание чл. 129, ал. 1, за МДП  
ал. 1, т. 3, чл. 59, ал. 1, за МДП  
КМЕТ



ОГРАНИЧИТЕЛНА СТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ  
НА 25м. ОТ ГЛАВЕН ПЪТ "I-2"

Показатели  
Във връзка с Наредба №7 ПНУОВТУЗ  
Устройство на територии от разновидност "Смесена многофункционална зона -  
разновидност 2" - Смф-2

УПИ	Застроена площ кв.м.	Разг. застр. площ кв.м.	Площ имот кв.м.	Плътност на застрояване Пзастр.%	Интензивност на застр. Кинт.	Необходима озел. площ Позел. %
106.41	14 760	59 000	29 518	50 %	2	20 %



Подробен устройствен план (ПУП) -  
План за застрояване (ПЗ)  
за имот с идентификатор  
63427.106.41, местност  
„Харманлъка“, град Русе

ЛЕГЕНДА:

- Граница режим на устройство и застрояване
- Ограничителна линия на застрояване
- Ограничителна строителна линия - 25м. от гл.път I-2
- Улици
- Озеленяване

Площ на имот 63427.106.41 - 29 518 м<sup>2</sup>



Възложител: .....  
/"МИРАЖ ГРУП ЕООД"/

ОБЕКТ:	Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 63427.106.41, местност „Харманлъка“, град Русе		
Проектант	арх. Павел Дочев		М 1:1000
ФАЗА: ПУП	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ)	Част: Архитектура	Чертеж: 2