

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 – 614 / 09.03 2020 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ при условията на чл. 59, ал. 1 и чл. 60 от ЗУТ във връзка с Решение №10, Протокол №05/19.02.2020 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-31-30/06.12.2019 г. от „Мираж груп“ ЕООД, представлявано от Любомир Парашкевов, чрез пълномощник Мая Ненова (пълномощно рег. №13200 и 13201)

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план- План за застрояване на ПИ с проектен идентификатор 63427.106.41 в местност „Харманлъка“, землище на гр. Русе.

За имота се определя устройствена зона за застрояване „Смесена многофункционална зона – разновидност 2“ (Смф 2).

С ПЗ се одобрява застрояване с ограничителни линии на застрояване, разположени на по 3м от северната, западните и южните имотни граници и на 25м от Републикански път Русе- Варна. Предвижда се изграждане на трафопост на западната имотна граница с размери 5/5м. Застрояването е с височина Н до 15м.

С ПУП се одобряват план- схеми по части: ВиК и Електрическа.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЕНЧО МИЛКОВ

Кмет на Община Русе

