

## ОБЩИНА РУСЕ

### ЗАПОВЕД

№ РД-01-312

Русе, 04.02. 2020 година

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1 и §8, ал. 2, т. 3 от ЗУТ, по аргумент от чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ, искане вх. №УТ-16-4/15.01.2020 г. от Даниел Младенов Димитров и Борислава Борисова Димитрова и съгласувателни писма № 30-9965-10#1/27.01.2020 г. от „ЕРП Север“ АД и № 30-9965-10#2/28.01.2020 г. от „В и К“ ООД

### НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ VIII-207, УПИ IX-208 и УПИ X-207,208 в кв. 66 по плана на с. Сандрово

### МОТИВИ:

Изменението на плана, одобрен със Заповед №60/22.05.1992 г. е по искане на собственика на ПИ 207. С ПУП се предвижда да се заличи УПИ X-207,208 в кв. 66 по плана на с. Сандрово, а вътрешната регулационна линия между УПИ VIII-207 и УПИ IX-208 да се постави по имотната граница. Запазва се одобрената улична регулация.

Да се спазят изискванията на чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

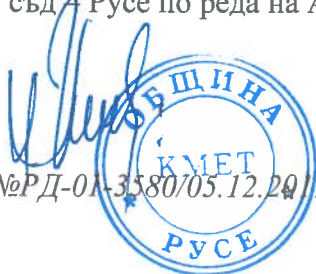
Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд Русе по реда на АПК.

**МАГДАЛИНА ИЛИЕВА**

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



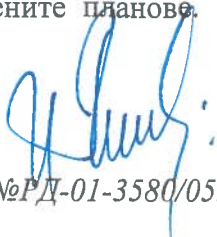
Одобрявам задание за проектиране на ПУП – изменение на план за регулация на УПИ VIII-207, УПИ IX-208 и УПИ X-207,208 в кв. 66 по плана на с. Сандрово.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**МАГДАЛИНА ИЛИЕВА**

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощена със Заповед №РД-01-3580/05.12.2019 г. на Кмета на Община Русе



#### ЗАДАНИЕ

Свързано със **СКИЦА-ПРОЕКТ**  
за ПУП – Изменение плана за регулация за УПИ VIII<sub>207</sub>, УПИ IX<sub>208</sub> и  
УПИ X<sub>207,208</sub>, кв.66, по плана на с.Сандрово, общ.Русе,  
общ.Русе, съгласно чл. 125, ал.1 от ЗУТ

Като собственик на дворно място с площ 1800 м<sup>2</sup>. за който е отреден УПИ VIII - 207, кв.66 по действащият кадастрален и регулационен план на с.Сандрово по приложените Нотариален акт и скица и с оглед на инвестиционните ми намерения, е необходимо да се изработи ПУП-ИПР за УПИ VIII<sub>207</sub>, УПИ IX<sub>208</sub> и УПИ X<sub>207,208</sub>, кв.66 с цел премахване на УПИ X<sub>207,208</sub>, а УПИ VIII<sub>207</sub>, УПИ IX<sub>208</sub> приемат вътрешно регулационни граници от кадастралния план, които са приложени и на място. Уличната регулация се запазва.

За целта се представят следните документи :

- Скица от Община Русе – 1 бр.
- Документ за собственост – 1 бр.
- Теряно-ситуационна снимка
- Скица проект на промяната.

В скицата проект е отразен обхвата на разработката, съществуващото положение на УПИ VIII<sub>207</sub>, УПИ IX<sub>208</sub> и УПИ X<sub>207,208</sub>, кв.66 и направеното предложение за изменение.

Скицата проект е в М 1: 1000, съгласно мащаба на действащият регулационен план.

След влизане в сила на Заповедта, ще се изготви останалата документация за окончателно приключване на процедурата.

Съставил:.....

/Даниел Младенов Димитров/