



ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 63427.5.1152
/нов УПИ VI-1152/, кв. 786, ЖК "Родина III",
гр. Русе

Легенда:

- Съществуващи сгради
- Нови жилищни сгради
- Събирателни улици
- Обслужващи улици
- Тротоари
- Зелени площи

ЗАПОВЕД № 202-01-463
гр. Русе, от 23. 02. 2017 г.
ОДОБРЯВАМ ПУП-ПРЗ
на УПИ VI-1152
гр. Русе в кв. 786
съгласно протокол N. 03
от 15. 02. 2017 г. на ОЕСУТ
на основание чл. 129, ал. 1,
от М.О. ал. 1, т. 1, от З.УТ.
КМЕТ



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

* за ПИ с идентификатор 63427.5.1152
/нов УПИ VI-1152/, кв. 786, ЖК "Родина III",
гр. Русе

Показатели:

Във връзка с Наредба №7 ПНУТ, Глава четвърта за Устройство на жилищни територии (Жс)
и действащ ОГП на гр. Русе

ИМОТ №	Площ на ПИ /по скица от АГКК/ кв.м.	Площ на нов УПИ кв.м. /СЛЕД ПРИЛАГАНЕ НА РЕГУЛАЦИЯ/	Застроена площ кв.м.	Разг. застр. площ кв.м.	Плътност на застрояване Пзастр. %		Интензивност на застр. Кинт.		Озеленена площ Позел. %	
					по норми	до 70%	по норми	до 2,0	по норми	мин. 30%
63427.5.1152	174,0	162,3	50,0	150,0	31%	до 70%	0,9	до 2,0	43%	мин. 30%

ОДОБИЛ ВЪЗЛОЖИТЕЛ:		СЕВДИМ ГЮНАЙДЪН МЕХМЕД	
ПРОЕКТАНТИ:		арх. ЦВ. РУСИНОВ арх. М. ДИМИТРОВ	
СЪГЛ.	КОНСТР.		
	ЕЛ.		
	В И К		
	ОБ.		
	ГЕОД.		
ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:		арх. ЦВ. РУСИНОВ	
УПРАВИТЕЛ:		арх. ЦВ. РУСИНОВ	
		М 1 : 500	
		2016 ГОД.	