



ЛЕГЕНДА:

Съществуващи:

МЖ СЪЩЕСТВУВАЩА ЖИЛИЩНА СГРАДА

ПОЛСКИ ПЪТ

Новопроектни:

ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

ЖМ УСТРОЙСТВЕНА ЖИЛИЩНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО ЗАСТРОЯВАНЕ С МАЛКА ВИСОЧИНА, ПЛЪТНОСТ И ИНТЕНЗИВНОСТ

ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМА НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗАПОВЕД № РЗ-01-462
 гр. Русе, от 23.02.2017 г.
 ОДОБРЯВА ПУП-ПЗ
 на икой № 503.669 б,
 гр. Русе м-ст Дрибак 6,
 землище на с. Николово
 съгласно протокол № 03
 от 15.02.2017 г. на ОЕОУТ
 на основание чл. 129, ал. 2, т. 10,
 ал. 1, т. 3, т. 19, ал. 1 и т. 60 от ЗЗУТ
 КМЕТ

ТАБЛИЦА С ПАРАМЕТРИ:

| Номер на ПИ и/или на УПИ | Устройствена зона | ПИ с установено предназначение | Височина в м. (Етажност) | | | Градоустройствени параметри | | | Начин на застр. |
|--------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------|------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | | Задължителна | Максимална | Възможна "от-до" | П застр. (плътност на застрояване) | КИНТ-(интензивност на застрояване) | П озел.-(минимална озеленена площ) | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
| 503.669 | ЖМ | — | — | max 10м. | 3-10м. | max 60% | max 1.2 | min 40% | е |



PROJECT DESIGN STUDIO

проект дизайн студио еоод
 град Русе, бул. "Цар Освободител" №84, тел: (082)921-007,
 GSM: 0897 867 816 ; 0895 457 218

Част: **АРХИТЕКТУРА** Фаза: **ПУП-ПЗ**

Обект:
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 на ПИ 503.669, м-ст Дрибак 6,
 землище с. Николово, общ. Русе

Възложител:
 Деян Илков Величков

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

ИГЛИКА

арх. ИГЛИКА Г. ГЕОРГИЕВА
 Рег. №: 51818

дата 2016г. подпис

Архитектура:
 арх. ИГЛИКА ГЕОРГИЕВА-ИВАНОВА

Чертеж:
ЗАСТРОИТЕЛЕН ПЛАН Черт. № 1

Мащаб: 1:500 Дата: 2016г.

Управител фирма: **ИГЛИКА**
 арх. ИГЛИКА ГЕОРГИЕВА-ИВАНОВА

Водещ проектант:
 арх. ИГЛИКА ГЕОРГИЕВА-ИВАНОВА

ГЕОДЕЗИЯ
 инж. ЯВОР НИКОЛОВ

ВИК
 инж. НЕВЯНА ЦОНЕВА

ЕЛ
 инж. ВАЛЯ ГЕОРГИЕВА

СЪГЛАСУВАЛИ: