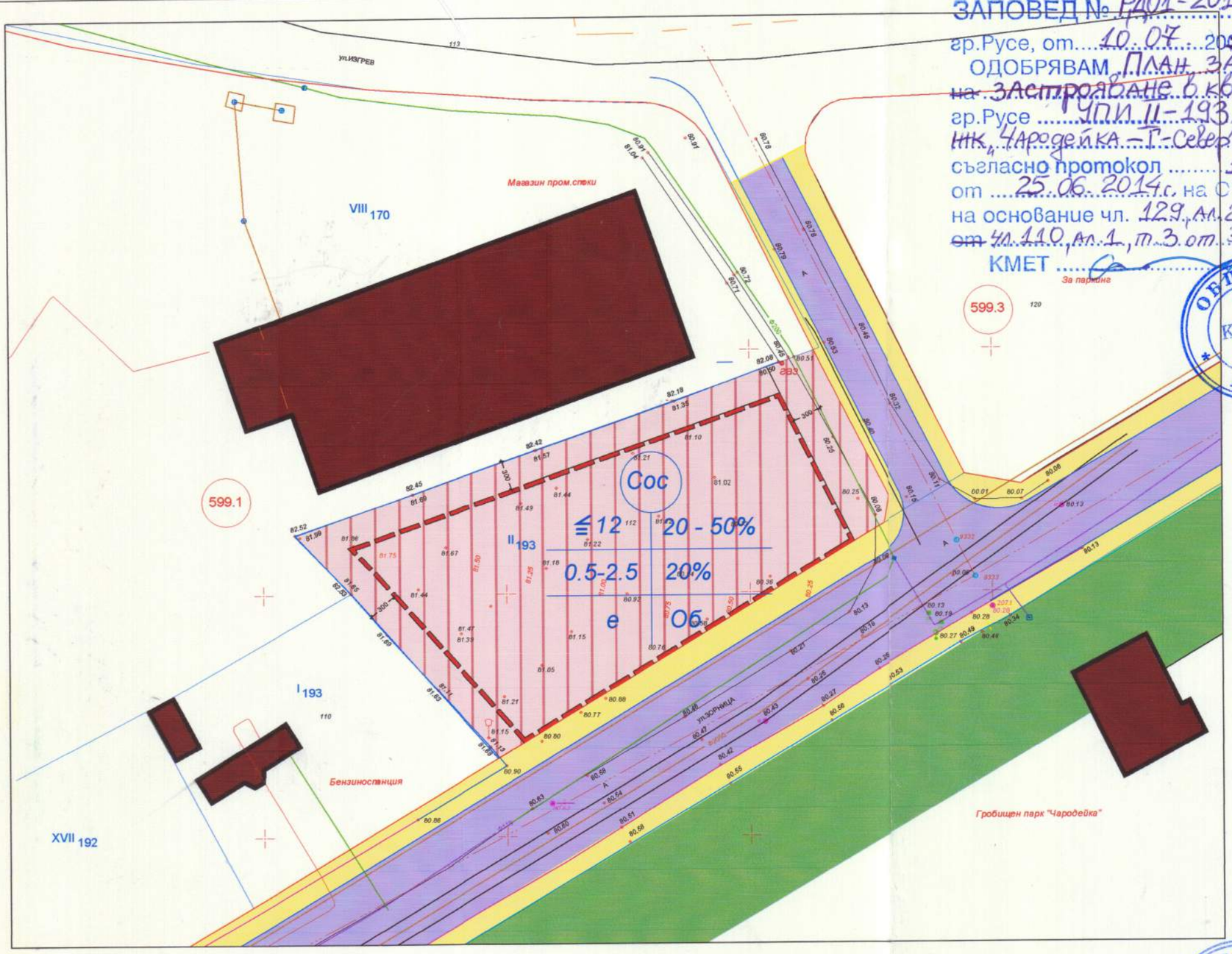
ЗАПОВЕД № РД01-2018
гр.Русе, от 10.07.2014 г.
ОДОБРЯВАМ ПЛАН ЗА
~~на~~ ЗАСТРОЯВАНЕ б.кв.599.1
гр.Русе УПИ II-193,
~~ЖК~~ „Чародейка – Г-Север"
съгласно протокол 15
от 25.06.2014 г. на ОЕСУТ
на основание чл. 129, ал.2 и
~~от~~ чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ
КМЕТ



СМЕСЕНА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩА И СКЛАДОВА ЗОНА (Coc)

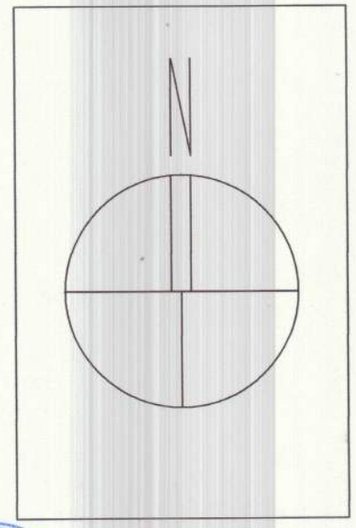
ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ КЛАС VIA,VIB

ТРОТОАРИ

ОЗЕЛЕНЕНА ТЕРИТОРИЯ – ГРОБИЩЕН ПАРК "ЧАРОДЕЙКА"

СЪЩЕСТВУВАЩИ ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ СГРАДИ

ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА УПИ II-193



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ВЕНЦИСЛАВ К. ИЛИЕВ
Рег. № 00250
дата 2014 г. подпис

№ НА КВАРТАЛА	№ на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ или на УПИ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТРОЙСТВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ЕТАЖНОСТ (Н - МЕТРИ)			ГРАДОУСТР. ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ		
				ЗАДЪЛЖ.	МАХ.	ВЪЗМОЖНА	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТР.	К инт.	Мин.ОЗЕЛЕН. ПЛОЩ	СВОБОДНО-е	СВЪРЗАНО В 2 СЪСЕДНИ ИМОТИ	СВЪРЗАНО
599.1	УПИ II - 193	СМЕСЕНА ОБЩЕСТ-ВЕНО-ОБСЛУЖВАЩА И СКЛАДОВА ЗОНА (Coc)	ОФИС, МАГАЗИН ЗА ПРОМИШЛ.СТОКИ СЪС СКЛАДОВА ЧАСТ И ЗАЛА ЗА ТЪЖНИ РИТУАЛИ	—	—	1-2	20-50%	0.5-2.5	20%	●	—	—

АРХИВОЛТА ООД
ОБЕКТ: ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ - УПИ II - 193
КВ. 599.1, ЖК "ЧАРОДЕЙКА Г - СЕВЕР" РУСЕ
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:500

Проектант	арх.В.Илиев		ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
Съгласували: АРХИТЕКТУРА			ФАЗА ОКОНЧ.ПРОЕКТ
КОНСТРУКЦИИ			
ОВК			2
ВиК	инж.Н.Вълчева		
ЕЛ	инж.В.Табияшка		
ТЕХНОЛОГИЯ			
ГЕОДЕЗИЯ	инж.Д.Димитров		
ГЛ.ПРОЕКТАНТ	арх.В.Илиев		ДАТА ФЕВР.2014
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Валентин Цанев		

РЪКОВОДИТЕЛ ФИРМА: арх.В.ИЛИЕВ