

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД № РЖ-01-1533

Русе, 13.06.2013 г.

На основание чл. 124а, ал.2 във връзка с чл.135, ал.3 и ал.4, т.1 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и искане с вх. №УТ-27-26/20.05.13 от Стефан Славчев Башев, представител на „СИНС-ИНВЕСТ“ЕООД, собственик на урегулиран поземлен имот(УПИ) III-5280,5281, находящ се в квартал 4301 по плана на гр. Русе

НАРЕЖДАМ:

Допускам изработването на Изменение на плана за застрояване на УПИ III-5280,5281 в кв. 4301 по плана на гр. Русе в съответствие със съгласуваната скица с предложение за изменение на плана застрояване приложена към искането, като необходимите гаражи и места за паркиране се осигурят в границите на урегулирания поземлен имот на основание чл.43 ал.1 от ЗУТ! Да се предвиди спазването на чл.27 ал.4 от НАРЕДБА № Из-1971 от 29.10.2009. г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

МОТИВИ:

Налагащото се изменение на действащия подробен устройствен план е в съответствие с желанието на собственика на УПИ III-5280,5281, находящ се в квартал 4301 по плана на гр. Русе, да се измени действащият план за застрояване, като се предвиди ново застрояване с ограничителни линии на застрояване свободно разположени спрямо имотните граници и се предвиди премахване на съществуващата в имота амортизирана сграда.

Заповедта да се съобщи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в четиринадесет дневен срок от съобщаването и чрез Община Русе пред Административен съд - Русе.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

оправомощен със Заповед №РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе