

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД № *РД-01-671*

Русе, *№ 03* 2014 г.

На основание чл. 124а, ал.5 и чл. 124б, ал.1 и чл.135, ал.3 и ал.4, т.1 от ЗУТ и във връзка с искане вх.№УТ-27-10/04.03.14 от Милен Кунчев Кунчев, управител на „АУТО ХИТ“ООД, собственик на поземлени имоти с идентификатори 63427.178.86, 63427.178.87, 63427.178.88 и 63427.178.89 находящи се в кв.905, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе

НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам задание за проектиране на Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) и Изменение на плана за регулация (ИПР) на поземлени имоти с идентификатори 63427.178.86, 63427.178.87, 63427.178.88 и 63427.178.89 находящи се в кв.905, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл.43 ал.1 и чл.108 ал.2 от ЗУТ. Проектът за ПУП следва да се съобрази с предвиджнето на устройственото зонироване по Общия устройствен план на гр. Русе за територията, в която попадат имотите – Смесена обществено обслужваща и складова зона /Сос/;

2. Разрешавам изработването на ПУП - ПЗ и ИПР на поземлени имоти с идентификатори 63427.178.86, 63427.178.87, 63427.178.88 и 63427.178.89 находящи се в кв.905, Източна промишлена зона по плана на гр. Русе, в съответствие с одобреното в т.1 задание.

МОТИВИ:

Налагащото се изменение на действащия подробен устройствен план е в съответствие с желанието на собственика на поземлени имоти с идентификатори 63427.178.86, 63427.178.87, 63427.178.88 и 63427.178.89 да се изменени действащият план за регулация, като имотите се обединят в един урегулиран поземлен имот във връзка с осигуряване на възможности за ситуиране с план за застрояване на нови сгради - складове и административна сграда.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в четиринадесет дневен срок от съобщаването и чрез Община Русе пред Административен съд - Русе.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе