ОБЩИНА РУСЕ

З А П О В Е Д

№РД 01 –....3018.....
Русе,...06.11....2014 година

На основание чл.129, ал.2 и чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с Протокол №24/22.10.14 г., Решение №4 на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-30-2/26.06.14 г. от Мария Тодорова Върбанова.

О Д О Б Р Я В А М

План за регулация и застрояване за УПИ III-1120 и УПИ IV-1121, находящи се в кв.777 по улици „Згориград" и „Черни връх" в ж.к. „Родина 3" по плана на гр. Русе.

С плана за регулация се обособяват два нови урегулирани поземлени имота: III-1120 и IV-1121 в кв.777 по регулационния план на гр. Русе, съответстващи на ПИ 63427.5.1120 и 63427.5.1121 по КККР на гр. Русе. Запазва се приетата улична регулация по ул. „Згориград" и ул. „Черни връх", одобрена със Заповед №6364 от 04.11.02 г. на Кмета на Община Русе за ПУР и ПР.

В УПИ III-1120 се приема ново жилищно застрояване с височина Н= 10 м. и Н= 12 м. разположено на улично регулационната линия към ул. „Згориград" и на 4 м. от нея, на 4 м. и 5 м. от западната странична регулационна линия и на страничната регулационна линия към УПИ IV-1121.

В УПИ IV-1121 се приема нова жилищна сграда с височина Н= 10 м. и Н= 12 м. разположена на страничната регулационна линия към УПИ III-1120, на 3 м. и 4 м. от югоизточната странична регулационна линия и на 5 м. и 6 м. от дъното на имота.

За имота се определя зона за застрояване (Жс).

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването й чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ОБЩИНА КМЕТ РУСЕ

ДИМИТЪР НАКОВ
За Кмет на Община Русе
(Съгл. Зап. №РД-01-3010/04.11.14 г. на Кмета на Община Русе)