

ОБЩИНА РУСЕ
ЗАПОВЕД
№ РД 01 - 986

Русе, 17.04. 2014 година

На основание чл.136, ал.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, при условията на становище от „Доминекс про“ ЕООД от 04.04.2014 г., във връзка с Протокол №9/09.04.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-31-4/06.03.14г. от „АБ-ГРУП“ ООД, представл. от Бисерка Костадинова Златанова

ОДОБРЯВАМ

Изменение план за застрояване на урегулиран поземлен имот П-867пп, находящ се в Източна промишлена зона по плана на гр. Русе

Приема се запазване на съществуващите складови сгради. Приема се нова сграда /съоръжение/ за бетонов възел с височина Н от 3 м. до 13 м., ситуирано до съществуващи складови сгради в северната част на имота.

За имота се определя зона за застрояване /Пч/.

Изменя се Заповед № 1411/25.04.2003 г.-ИПРЗ.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОЙЛОВ

Кмет на Община Русе

ИПЗ - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:1000

ПИ идентиф. 63427.8.29, УПИ II-867пп, ИПЗ гр.Русе
/на осн. чл.124а ал.2, във връзка с чл.135, ал.3 и ал.4, т.1 от ЗУТ/

Пч

E=1 Н от 3 до 13м	Пзастр=50-80%
Кинт=1-2.5	Позел=20-40%
е	



- новопроектирано съоръжение - за бетонов възел
- същ. складови сгради
- обслужващ път и площадка
- тротоари
- улица
- тревни площи
- режим на застрояване - зона Пч - чисто производствена зона

ЗАПОВЕД № РД 04/986
гр.Русе, от 17.04.2014 г.
ОДОБРЯВАМ Изменение
на ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
гр.Русе на УПИ II-867пп
в Източна промишлена зона
съгласно протокол 9
от 09.04.2014 г. на ОЕСУТ
на основание чл.136, ал.1 и чл.134, м.2, 6
от ЗУТ, при усв. на стан. от Админекс-Про "ЕООД"
от 04.04.2014 г.
КМЕТ

Възложител: "АБ-ГРУП" ООД

"АРХИТЕКТРАВ" ЕООД

ОБЕКТ: "ТУП-ИПЗ" /изменение плана за застрояване/ на УПИ II-867пп с идентиф. 63427.8.29 ИПЗ гр.Русе

ПБ НА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСЪСТЕЛНОСТ

наб

арх. ТАТЯНА Д. МАРИНОВА

Рег. № 0007

Дата: 2014

подпис: *Tallal*

Чертеж:	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ	
Проектант:	арх. Т. Маринова <i>Tallal</i>	М 1:1000
		Част: АРХ
		Фаза: ГРАД.
		Л.№ 3
Р-л фирма:	арх. Т. Маринова <i>Tallal</i>	2014г