

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – ИПР на УПИ I-583 и УПИ II-582 в кв. 95 по плана на гр. Русе.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**ДИМИТЪР НАКОВ**

Заместник-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РДПТ-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



ОДОБРИЛ.....

#### ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за проектиране по чл. 125 ал. 1 от ЗУТ на ПУП /подробен устройствен план/ - ИПР /изменение на план за регулация/ на УПИ I-583 и II-582, кв.95; съответстващи на поземлени имоти с идент. 63427.2.583 и 63427.2.582, ЦГЧ, гр.Русе

#### I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ.

Целта на подробния устройствен план е УПИ I-583 и II-582, кв.95, гр.Русе да се обединят в нов урегулиран поземлен имот.

Собственици на УПИ I-583 съответстващ на ПИ63427.2.583 са :

1. Велизар Тодоров Ангелов ЕГН 5810295400 и Ангел Тодоров Ангелов ЕГН 6302265309 - наследници на Тодор Ангелов Тодоров, ЕГН 2501015389 с нот. акт № 16 от 17.07.1975 г., том 18 дело 5994 , у-е за наследници №2-208/17.01.2017 и 001205/20.03.2006г. - с 246/328 идеални части от правото на собственост
2. Цветомир Петров Цанев, ЕГН 7311045340 с нот. акт №141/03.12.2015, том 42, с 82/328 идеални части от правото на собственост

Собственици на УПИ II-582 съответстващ на ПИ63427.2.582 са:

1. Стела Антонова Петкова, ЕГН 5103225370, с нот. Акт №157/13.04.1979г, том 3, с 56.5/327 идеални части от правото на собственост
2. Иван Антонов Петров, ЕГН 5405305285 с нот. Акт №181/01.01.1994г., том 15 дело 4522 и Иванка Младенова Петрова, ЕГН 5704123311 с нот. Акт №71/25.08.2000г., том 13 дело 4137, в с 169.5/327 в СИО идеални части
3. Стефан Анастасов Николов, ЕГН 8112115302 с нот. Акт №78/13.05.2004г., том19 дело 4179, с 103/336 от правото на собственост

#### II. ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Да се изработи проект за ПУП /подробен устройствен план/ - ИПР /изменение на план за регулация/ на УПИ I-583 и II-582, кв.95; съответстващи

на поземлени имоти с идент. 63427.2.583 и 63427.2.582, ЦГЧ, гр.Русе , който предвижда обединяването им един нов УПИ по кадастралните граници и по одобрена улична регулация. ПУП-ИПР да бъде разработен без изменение на действащия застроителен план и без промяна на план-схемите на инженерните мрежи /ПУП-ПРЗ и РУП одобрен със заповед №РД01-477/05.02.2010г/.

#### III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПОДРОБНИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН.

Обемът, съдържанието, техническото изпълнение и оформяне на ПУП да бъде в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за ОСУСП.

За кадастрална основа да се използва актуална извадка в цифров вид от Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Русе съвместени с регулационния план и с нанесени елементи от специализираната карта в координатни системи 1970г. и БГС 2005.

Възложители:

1. Н-ци на Тодор Ангелов Тодоров
2. Цветомир Петров Цанев
3. Стела Антонова Петкова
4. Иван Антонов Петров
5. Иванка Младенова Петрова
6. Стефан Анастасов Николов

Заведар Дачинов Гильме