

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№РД 01 –.....*332*...../*16.02*.....2017 година

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 150, ал. 2, т. 1 и чл. 110, ал. 1, т.1 и 4 от ЗУТ във връзка с Решение №3, Протокол №02/01.02.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията и по заявление с вх. №УТ-34-5/02.12.2016г. от Семра Юмерова Джиниева и Айдын Аляйдинов Джиниев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване и Работен устройствен план на УПИ XVI-3094 в кв. 36 по плана на гр. Русе.

За имота се определя зона за застрояване „Жилищна със средна височина до 15м“ (Жс).

С плана за регулация за ПИ с идентификатор 63427.2.3091 се обособява нов УПИ XVI-3091 по имотни граници и одобрена улична регулация.

В УПИ XVI-3091 се одобрява нова жилищна сграда на 3 и 4 етажа с височина Н=10м и Н=11,50м, разположена на уличнорегулационната линия към ул. „Тунджа“, на страничната регулационна линия към УПИ I-2081,3092 и на 3м от източната странична регулационна линия. По вътрешните регулационни линии на имота се одобрява плътна ограда с височина Н=2,20м към УПИ II-1009,3082,3083,3090 и с височина Н=3м към УПИ I-2081,3092. Във вътрешната част на имота се одобрява ново допълващо застрояване с височина Н=3м и навес, разположени до новата плътна ограда в западната и северната част на имота.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по АПК и да се публикува на интернет страницата на Община Русе на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта като индивидуален административен акт подлежи на оспорване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе.

ПЛАМЕН СТОИЛОВ
Кмет на Община Русе

