

Одобрявам задание за проектиране на ПУП – ИПР и ПЗ на УПИ XVI-165 и ПРЗ на новообразувания се урегулиран поземлен имот за поземлен имот с идентификатор 63427.8.501, находящи се в кв.1015, източна промишлена зона на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ. С бъдещия проект за ПУП да не се предвижда изменение на уличната регулация за кв.1015. Достъпът до УПИ XVI-165 да се осигури с ширина от 8 метра по цялата му дължина и в права линия от улица „ТЕЦ Изток“. С тези изисквания да се съобрази и проектът за план за застрояване. С ПУП за имотите да се определи зона за предимно производствено застрояване /Пп/.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе



**ЗАДАНИЕ ЗА ПУП-
ПРЗ на ПИ 501, ПЗ и ИПР на УПИ XVI-165,
ИЗТОЧНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, ГР. РУСЕ**

Фирма „ЕМУ-РУСЕ“ ЕООД като собственик на ПИ 501 и фирма „Енергомонтаж-Р“ АД като собственик на УПИ XVI-165 в Източна промишлена зона на гр. Русе, имат инвестиционни намерения, свързани с изграждането на нови производствено-складови сгради в собствените ни имоти.

За целта да се изработи План за регулация и застрояване на ПИ 501 и План за застрояване и Изменение план за регулация на УПИ XVI-165, като се измени общата граница между двата имота и се прецизира достъпа до УПИ XVI-165. В двата цитирани имота има съществуващи сгради, които да се запазят като елемент на застроителния план, с изключение на една сграда в УПИ XVI-165, която се предвижда за събаряне.

За двата имота да се определи Предимно производствена устройствена зона с възможност за свободно и свързано застрояване.

Съставили: 1. „ЕМУ-РУСЕ“ ЕООД.....

2. „Енергомонтаж-Р“ АД.....

