

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД -01-296 / 10.02 2017 година

На основание чл. 124а, ал. 5 във връзка с чл. 135, ал. 3 и ал. 4, т. 1 от ЗУТ и искане с вх.№№УТ-16-66/02.12.2016 и 30-8191-1#1/03.01.17 от Игнат Кръстев Билев, управител на „ЕМУ-РУСЕ“ ЕООД, собственик на поземлен имот с идентификатор 63427.8.501, находящ се в квартал 1015, източна промишлена зона на гр. Русе,

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание за проектиране и разрешавам изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) и план за застрояване (ПЗ) на УПИ XVI-165 и план за регулация и застрояване (ПРЗ) на новообразувания се урегулиран поземлен имот за поземлен имот с идентификатор 63427.8.501, находящи се в кв.1015, източна промишлена зона на гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ. С бъдещия проект за ПУП да не се предвижда изменение на уличната регулация за кв.1015. Достъпът до УПИ XVI-165 да се осигури с ширина от 8 метра по цялата му дължина и в права линия от улица „ТЕЦ Изток“. С тези изисквания да се съобрази и проектът за план за застрояване. С ПУП за имотите да се определи зона за предимно производствено застрояване /Пп/.

МОТИВИ:

Изработването на проект за ИПР се налага във връзка с намерението на собственика на УПИ XVI-165 – „Енергомонтаж-Р“ и на собственика на поземлен имот с идентификатор 63427.8.501, находящи се в кв.1015, източна промишлена зона на гр. Русе да изменят общата граница между двата имота, видно от изготвеното задание за проектиране на ПУП, приложено към искане вх.№30-8191-1#1/03.01.17.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе,

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

