

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД -01-~~367~~/21.02. 2017 година

На основание чл. 124а, ал. 5 във връзка с чл. 135, ал. 3 и ал. 4, т. 1 от ЗУТ и искане с вх.№УТ-27-5/06.02.20167 от Ралица Георгиева Стилиянова, собственик на поземлен имот с идентификатор 63427.9.247, находящ се в квартал 18 по плана на кв. Долапите, гр. Русе,

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание за проектиране и разрешавам изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация (ПР) и изменение на плана за застрояване (ИПЗ) на новообразуващия се урегулиран поземлен имот V за поземлен имот с идентификатор 63427.9.247, находящ се в квартал 18 по плана на кв. Долапите, гр. Русе, като се изпълнят изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ. С бъдещия проект за ПУП за УПИ V-247 да се предвиди свободно ниско жилищно застрояване.

МОТИВИ:

Изработването на проект за ИПЗ се налага във връзка с намерението на собственика на поземлен имот с идентификатор 63427.9.247 да създаде устройствени условия за проектиране и изграждане на малкоетажна жилищна сграда в собствения си имот, което не е предвидено в действащия план за застрояване. Създаването на ПР на бъдещия УПИ V-247 е необходимо във връзка с урегулирането на поземлен имот с идентификатор 63427.9.247 по имотни граници и одобрена улична регулация, с което ще се създаде необходимата устройствена основа на проекта за изменение на плана за застрояване на УПИ V-247.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе

оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

