

ОБЩИНА РУСЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 3314 / 03.11. 2016г.

На основание чл. 135, ал. 3 във връзка с чл. 135, ал. 1, чл. 135, ал. 4, т. 1, чл. 124а, ал. 5 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ и искане с вх.№УТ-17-40/05.10.2016г. от Есин Ибрямова Хасанова, собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-308, находящ се в квартал 40 по плана на с. Бъзън, Община Русе

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам задание и разрешавам изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация (ИПР) и план за застрояване (ПЗ) на УПИ IV-308, находящ се в квартал 40 по плана на с. Бъзън, Община Русе, като се изпълнят изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ. При изработването на проекта за ПУП да се използват възможностите и да се съобразят ограниченията, предвидени в нормата на чл. 4, ал. 7 и чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони за урегулиране с устройствен план за нежилищни обслужващи обекти на отделни поземлени имоти в жилищните територии.

МОТИВИ:

Изработването на проект за ИПР и ПЗ на УПИ IV-308, находящ се в квартал 40 по плана на с. Бъзън, Община Русе, се налага във връзка с инвестиционните намерения на собственика на имота за изграждане на нова административнобитова сграда и магазин за продажба на строителни и горивни материали в УПИ IV-308, което не е предвидено по действащия план за регулация.

Заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Русе пред Административен съд – Русе по реда на АПК.

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе

Оправомощен със Заповед № РД-01-956/25.04.2013г. на Кмета на Община Русе

